

Som nabo til det område, der berøres af projektet i Lokalplan nr. 468, ønsker jeg hermed at indsende mine bemærkninger og indsigelser vedrørende de væsentlige konsekvenser, projektet kan få for nærområdet, livskvaliteten og områdets karakter:

Skygge påvirkning / indbliksgener:

Vores haver vil blive meget påvirkede af skygger i vintermånederne, vi kan i dag se en lang skygge fra den skorsten der står på hummel-grunden, hvilket idag kun er en streg.

Vi der bor nord for lokalplanen påvirkes meget af skygge i november december og januar.

Etagebyggeri i op til 4 etager bryder med områdets karakter, som hovedsageligt består af lav bebyggelse.

Selv med afstandskrav vil byggeriet medføre skygger, indbliksgener og visuel dominans over eksisterende boliger.

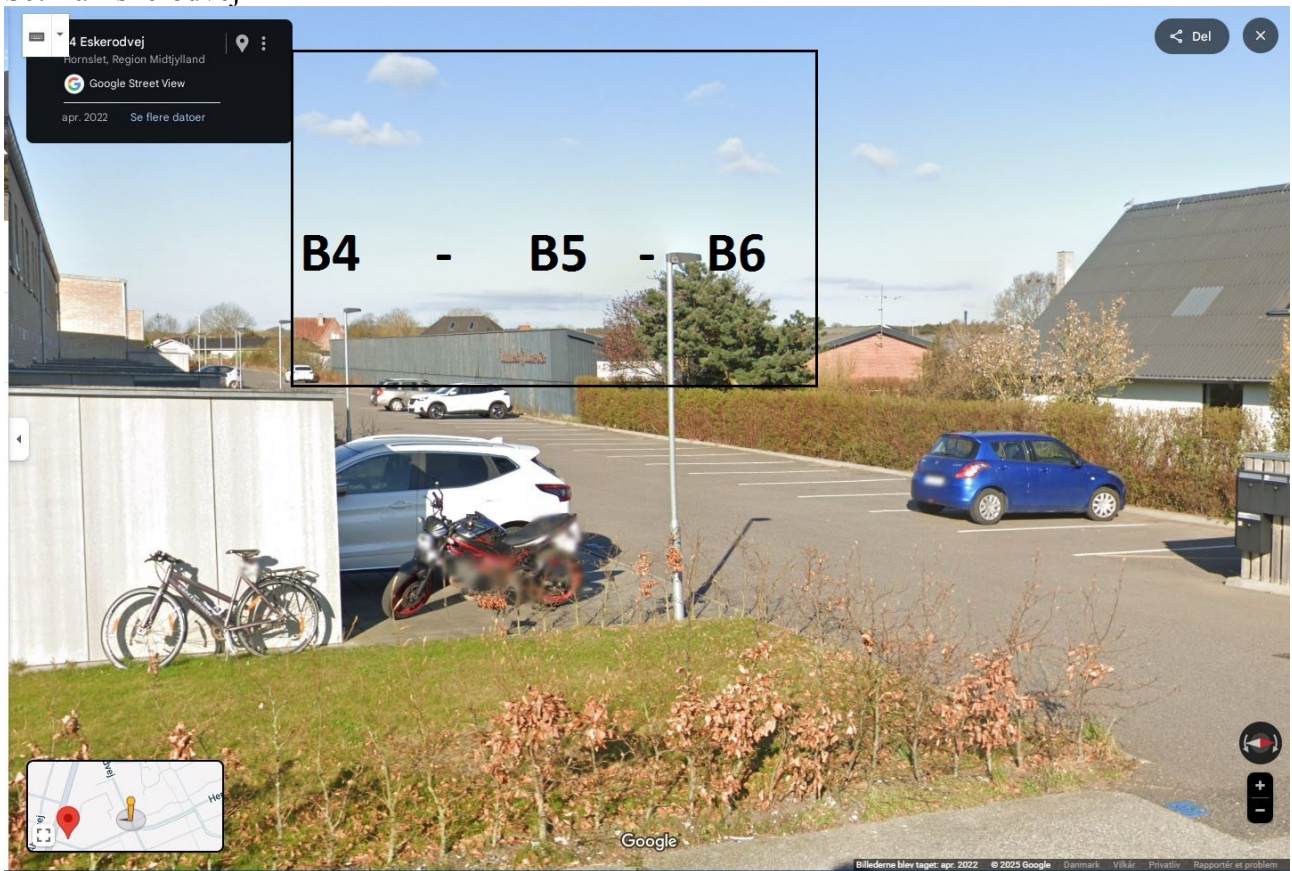
Vi vil ikke kunne opholde os nogen steder på egen matrikel uden at føle sig overvåget.

Omtalte skorsten er markeret med rød cirkel på billedet her under.

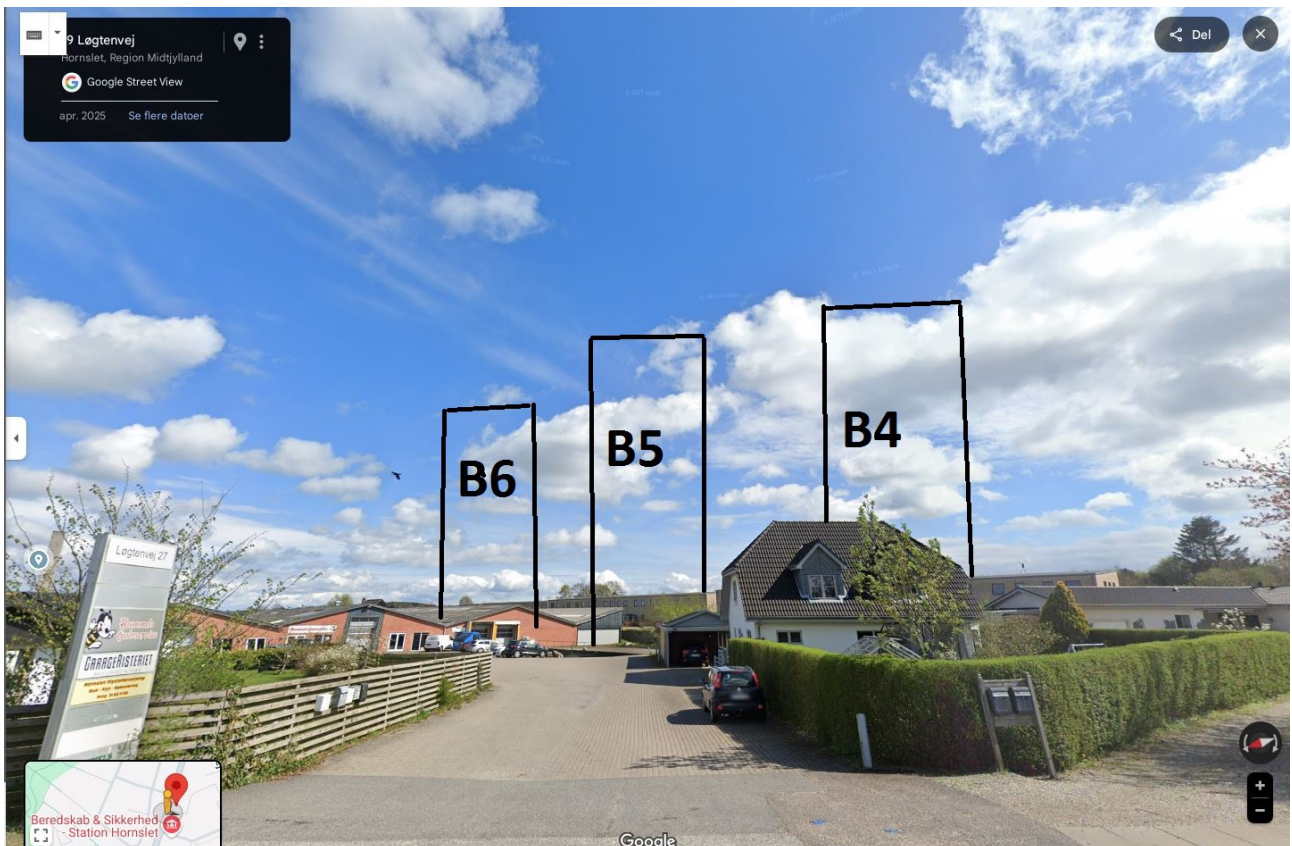




På billededet her under kan ses eksisterende hummel bygning i et plan.
Set fra Eskerodvej



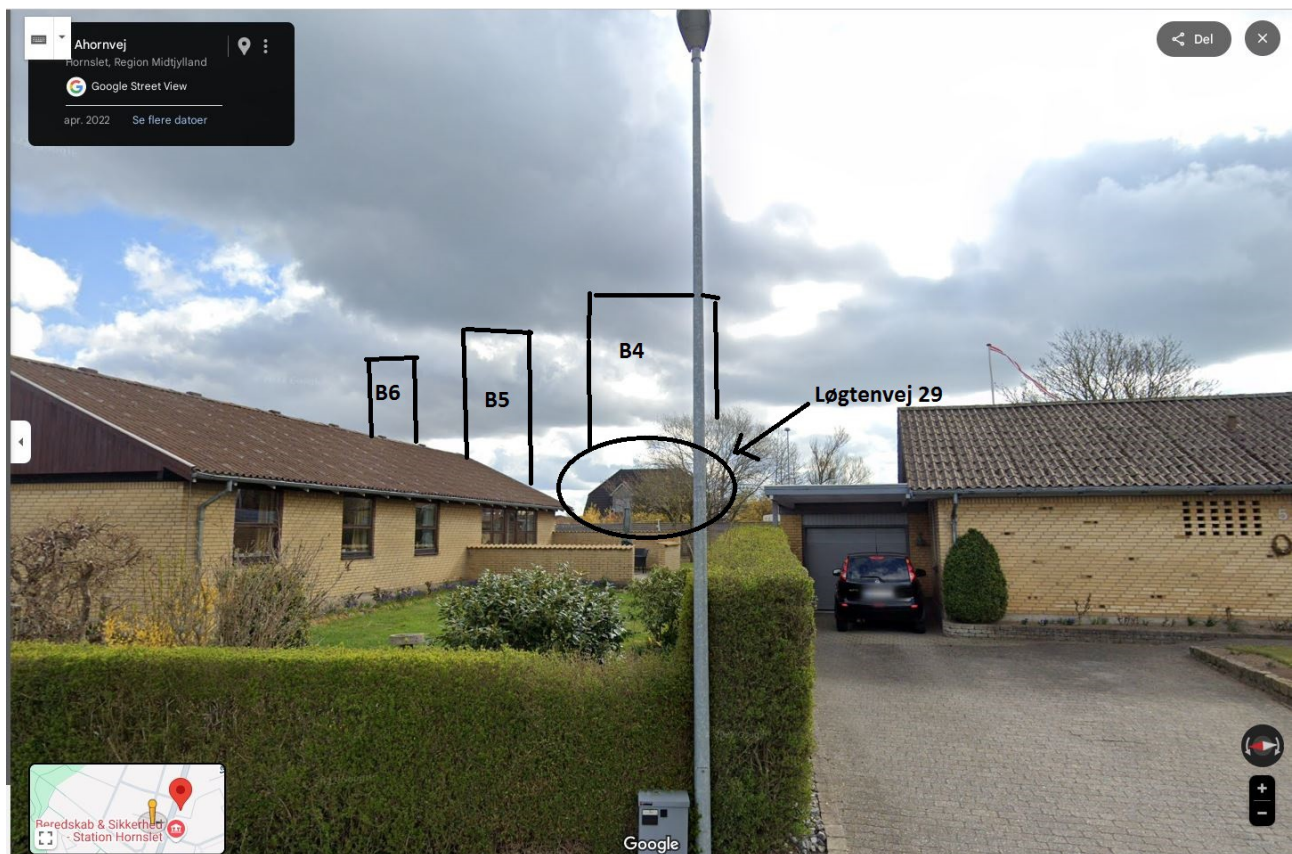
Og set fra Løgtenvej



Set fra Degnevænget



Set fra Ahornvej



Set fra Enghavevej



Støj:

Der står en del om støj i lokalplanen, men det omhandlerer jo kun af hensyn til beboerne i det nye

boligområde på ”Hummel-grunden”

Hvad med støjgener fra det nye bolig område og os i de eksisterende boliger, er der taget hensyn til det?

Afgørelse om ikke-VVM pligt for forslag til Lokalplan nr. 468 for boligområde ved Hornslet:

Finder det kritisabelt, at kommunen har fravalgt en fuld miljøvurdering, på trods af projektets potentielle indvirkninger på/for de omliggende beboer. Beslutningen bør genovervejes.

Beredskabsplan:

Hvad sker der med de 50 beskyttelsesrums pladser der er på adressen Løgtelvej 27 ifølge beredskabsplanen?

Forslag:

Opfordrer kommunen til at revidere planen ved at:

Begrænse bebyggelsens højde til maks. 2 etager.

Bevare områdets landsbymæssige karakter.