

Mørke

*Høringsvar til forslag til Kommuneplan 2024
Forslag til bofællesskab på Skaføgårdsvej 1L i Mørke*



Områdekort

Projektets afgrænsning



Trælgårdsvej

Forslag til kommuneplan (9.1.B18)

Grund for Bofællesskab

Grund for Rækkehuse

Letbanen

Banevænget

Indkøb

Bofællesskab ved letbanen

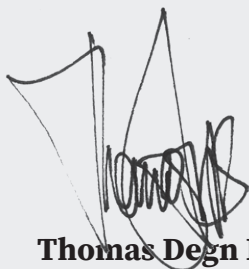
Kære forvaltning & politikere i Syddjurs Kommune.

Vi har oplevet en stigende efterspørgsel på nye bosætningsmuligheder i Mørke. Derfor har vi indgået et samarbejde med grundejer om at skabe et ambitiøst, fællesskabsorienteret boligprojekt - lige ved letbanestoppet i Mørke.

Arealet tilgrænser Syddjurs Kommunes eget grundareal, som er blevet udlagt til forslag for nyt boligområde (9.1.B18). Vi ser en oplagt mulighed for at skabe sammenhængskraft i både infrastrukturelle forbindelser, typologier, sociale sammenhænge - og eventuelt i en sammenhængende planlægningsfase.

Vi ønsker selv at skabe et område i samarbejde med de kommende beboere med fokus på fællesskab og bæredygtighed.

Vi håber, I vil tage godt imod vores ambition - god læselyst!



Thomas Degn Friis

NA-BO

Tegnestuen Arken
Naboskaber
Naboland

Henrik Ulsted Sørensen

Grundejer

Forord

Projekvision



Skitsevisualiseringer



Referenceprojekter



Projektets teams

Følgende virksomheder indgår i projektteamet og er alle en del af NABO:

Tegnestuen Arken besidder en bred vifte af kompetencer - arkitekter, konstruktører, ingeniører, landskabsarkitekt og bæredygtighedskonsulent - som giver tegnestuen en stærk position i forhold til at sikre en sammenhængende udvikling af projekterne. Tegnestuen Arken har udført opgaver i både Danmark, Sverige og England.

Naboland udfører ejendoms-udvikling, størstedelen i form af partnerskaber sammen med i forvejen kunder i NABO-koncernen.

I NaboSkaber hjælper vi mennesker med at finde sammen og samskabe fællesskabsorienterede projekter. Det giver os en unik mulighed for at skabe konkret køber- eller lejeinteresse og foranledige et endeligt projektsalg.



Nabo
we create
measurable changes
for people & planet
Land





Bofællesskabet Kløverbakken i Odder:
Totalrådgiver: Tegnestuen Arken