Ansøger:
Skovdyrkerne Nordøstjylland
Att: Magnus Gadegaard
Marsvej 3, Paderup
8960 Randers SØ
meg@skovdyrkerne.dk

30-10-2026
Sagsnr.: 26/24594
Sagsbehandler:
Jakob Prüfer
jkmp@syddjurs.dk

VVM-screening af skovrejsningsprojekt
Syddjurs Kommune har vurderet anmeldelsen af ca. 3,84 ha. skovrejsning på matr. 21a, Hyllested By, Hyllested.

Kommunen har ingen indvendinger mod skovrejsning på de anmeldte arealer, forudsat at et evt. projekt følger Skovlovens bestemmelser og nedenstående forbehold og forudsætninger vedr. Museum Østjylland.

Anmeldelsen skal udnyttes indenfor 5 år, hvorefter den bortfalder, jf reglerne i bekendtgørelsen om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur.

Syddjurs Kommune har foretaget en VVM-screening af projektet. Det er kommunens konkrete vurdering, at projektet ikke er omfattet af kravet om VVM-redegørelse jf. § 21 i bekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Syddjurs Kommune vurderer ikke, at den tilladte skovrejsning på ejendommen har en væsentlig indvirkning på miljøet og projektet er derfor ikke omfattet af bestemmelserne om VVM-pligt i bekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Vedr. ledningsoplysninger:

Det er jordejers eget ansvar at indhente de nødvendige oplysninger og tilladelser vedr. ledningsoplysninger (LER) forud for projektstart. Syddjurs Kommune har således ikke undersøgt LER i forbindelse med denne screening.

Vedr. højspænding:

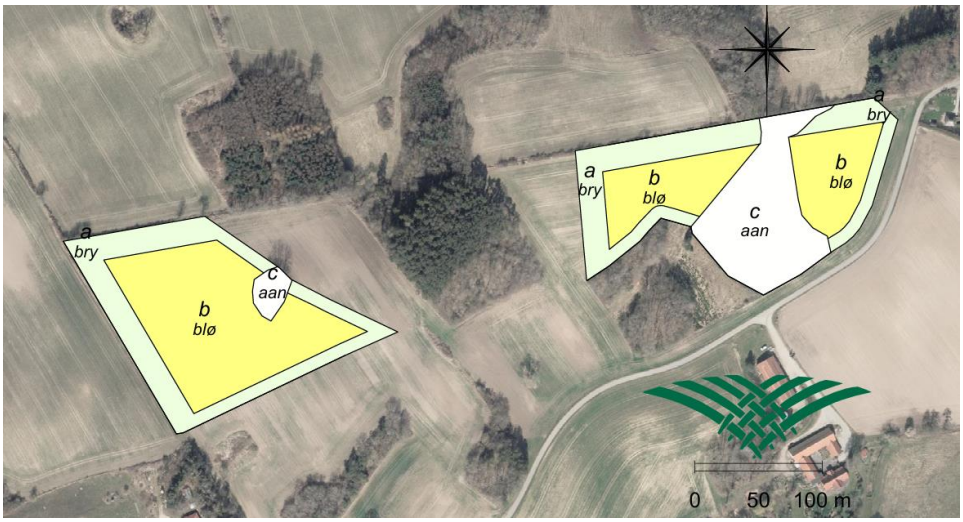
Det er ikke fundet, at der løber højspændingsledninger over de ansøgte arealer.

Vedr. dræn:
I forbindelse med vores indledende screening af de ansøgte arealer, kan vi ikke med sikkerhed identificere alle registrerede dræn.
Hvis vi har identificeret dræn på de ansøgte arealer, vil disse kun repræsentere dem, som Dalgas/HedeDanmark historisk har etableret. Der kan således være etableret andre dræn på arealerne, som vi ikke kender til.

Samtidig understreger vi, at:

- **Det er jordejers eget ansvar at identificere og/eller oplyse entreprenører o.a. om eventuelle markdræn, rørlagte vandløb o.l. forud for skovrejsning.**
- Eventuelle skader påført markdræn, rørlagte vandløb o.l. i forbindelse med skovrejsning er jordejers eget ansvar.
- Syddjurs Kommune ikke er ansvarlig for identificering af alle potentielle markdræn, rørlagte vandløb o.l. i forbindelse med eventuel fremtidig skovrejsning på de ansøgte arealer.

De ansøgte skovrejsningsarealer er på i alt ca. 3,84 ha, og fremgår af nedenstående oversigtskort.



Redegørelse
Syddjurs Kommune har d. 28. august, 2026 modtaget en anmodning fra Skovdyrkerne Nordøstjylland om at vurdere ansøgning om skovrejsning på ovennævnte arealer i forhold til relevant lovgivning. Ansøgningen betragtes som en anmeldelse og er herefter behandlet efter § 8, stk. 2 i bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur.

Kommunen skal også gennemføre en VVM-screening for at vurdere, hvorvidt en påtænkt skovrejsning kræver en VVM-redegørelse

Der er ansøgt om etablering af skov efter Skovlovens bestemmelser med et areal på ca. 3,84 ha.

Arealerne har hidtil været anvendt som landbrugsareal. Der vil ikke blive produceret affald i forbindelse med skovrejsningen ud over plante-emballage, ligesom der ikke forventes at være særlig risiko for forurening eller andre gener i forbindelse med projektet. Der vil endvidere blive brugt mindre energi i form af brændstof m.v. i forbindelse med den kommende vedligeholdelse af skovområdet, set i forhold til den nuværende, landbrugsmæssige drift af arealerne.

Forhold til Kommuneplan 2024
Arealet der ønskes anvendt til skovrejsning, er delvist udpeget som skovrejsning uønsket og forudsættes derfor af en dispensation fra Kommuneplanen. Byrådet har d. 28.oktober, 2026 behandlet sagen i forbindelse med dagsordenspunkt 214, hvor en dispensation til skovrejsning jf. ansøgningsmaterialet er godkendt. Link til dagsordenspunktet findes her Åben Dagsorden.

Forhold til relevant lovgivning
Skovrejsningsområdet er beliggende udenfor fredninger og internationale naturbeskyttelsesområder.

Det ansøgte areal vurderes at ville påvirke nærmeste Natura 2000-område i et omfang, der er uvæsentligt.

Da der er tale om skovrejsning på eksisterende landbrugsarealer, er det efter Syddjurs Kommunes vurdering udelukket, at det vil kunne påvirke ikke-registrerede bilag IV-arter i området. Der er derfor ikke foretaget yderligere vurdering heraf.

Der er ingen beskyttede vandløb på det ansøgte areal. Det ansøgte vurderes således ikke at påvirke beskyttede vandløb.

Øvrige forhold
Eventuelle registreringer af beskyttet natur er vejledende. Hvorvidt et areal er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 afhænger af arealets faktiske tilstand. Det er ikke tilladt at ændre tilstanden af beskyttet natur.

Hvis der under etableringen af skov viser sig mulige spor af fortidsminder, skal arbejdet straks standses og Museum Østjylland skal kontaktes.

Kommunens vurdering
Syddjurs Kommune har på denne baggrund ingen indvendinger imod skovrejsning på ejendommen, ligesom det er Syddjurs Kommunes vurdering, at den ansøgte skovrejsning ikke har væsentlig indflydelse på eller kan være til skade for miljøet, og derfor ikke er omfattet af bestemmelserne om VVM-pligt.

Syddjurs Kommune har ingen øvrige bemærkninger til denne forespørgsel.

Afgørelsen offentliggøres på www.syddjurs.dk under Natur og Miljø.

Klagevejledning
Der kan klages over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde en miljøvurdering af projektet. Klagevejledning vil fremgå når afgørelsen offentliggøres. Efter § 48 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter, kan der klages efter de regler, som projektet udarbejdes efter.

Såfremt du ønsker at klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, skal dette ske senest 4 uger fra modtagelsen af afgørelsen.
Klagefristen regnes fra datoen for offentliggørelse. **Offentliggørelsen sker på Syddjurs kommunes hjemmeside www.syddjurs.dk d. 30.10.2026 og klagefristen er således 30.11.2026.**

Klagen fremsendes via klageportalen som findes på www.borger.dk eller via klagenævnets hjemmeside https://naevneneshus.dk.

En klage er indgivet når den er tilgængelig for myndigheden på klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for almindelige borgere og 1.800 kr., for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Gebyret betales med betalingskort i klageportalen.

Klagen sendes automatisk gennem Klageportalen til Kommunen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr som afhænger af, om du klager som borger eller som virksomhed/myndighed /organisation. Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen.

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene, skal sagen anlægges ved domstolene inden 6 måneder fra offentliggørelsen.

Åben Indsigt
Alle offentlige akter på denne sag kan ses på www.syddjurs.dk ved søgning på Åben Indsigt.

Med venlig hilsen

Jakob Prüfer

Sagsbehandler
Skov- og landskabsingeniør

Kopi til:

Magnus Gadegaard, meg@skovdyrkerne.dk

Friluftsrådet, (oestjylland@friluftsraadet.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (mail: dnsyddjurs-sager@dn.dk)

Dansk Ornitologisk Forening DOF, Vesterbrogade 140, 1620 København V (mail: natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling (mail: syddjurs@dof.dk)

Museum Østjylland, Ebeltoft, Juulsbakke 1, 8400 Ebeltoft (mail: arkaeolog@museumoj.dk)

Slots- og Kulturstyrelsen, H.C. Andersens Boulevard 2,1553 København V (mail: post@slks.dk)

Landbrugsstyrelsen, Nyropsgade 30, 1780 København V (mail: mail@lbst.dk)

Danmarks Kulturarvs Forening, Vesterhaven 87, 8800 Viborg (mail: post@kulturarvsforening.dk)